



AS OY OULUN WHITE LAKE ROAD
 TILASTOTIEDOT / TONTTI 2
 HUUKKAVAARA 71 / 66 AP II

TONTIN PINTA-ALA 1190m²
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 480+150+50
 AUTOPAIKKAVAATIMUS 1,5AP/ASUNTO

TALD A
 HUONEISTOLA 195,0M² (2 HUONEISTOA)
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 279,0M²(as)+10,0M²(asvar)=211,0M²
 RAKENNETTAVA KERROSALA 204,5M²(as)+10,0M²(asvar)=214,5M²
 RAKENNETTAVA TILAVUUS 750M³(as)+25m³(asvar)=775M³

TALD B
 HUONEISTOLA 254,0M² (4 HUONEISTOA)
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 279,0M²(as)+19,0M²(asvar)=297,0M²
 RAKENNETTAVA KERROSALA 283,0M²(as)+18,0M²(asvar)=301,0M²
 RAKENNETTAVA TILAVUUS 1040M³(as)+50m³(asvar)=1090M³

ASUNNOT YHTEENSÄ TONTILLA 2
 HUONEISTOLA 439,0M² (6 HUONEISTOA)
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 480,0M² as+28,0M²(asvar)+10,0M²(asvar)+4,5M²(asvar)=522,5M²
 RAKENNETTAVA KERROSALA 487,5M²(as)+28,0M²(asvar)+10,0M²(asvar)+4,5M²(asvar)=529,9M²
 RAKENNETTAVA TILAVUUS 1790M³(as)+75m³(asvar)+30M³(asvar)+16M³(asvar)=1901M³

LISÄRAKENNUKSET (A)
 RAKENNETTAVA KERROSALA 20,0M²
 RAKENNETTAVA TILAVUUS n. 60M³

LISÄRAKENNUKSET (B) JA TEKN.TILA
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 14,5M² (var+tekn)
 RAKENNETTAVA KERROSALA 30,0M² + 14,5M²(var+tekn)
 RAKENNETTAVA TILAVUUS n. 60M³ +46M³(var+tekn)

LISÄRAKENNUKSET JA TEKN.TILA TONTILLA 2
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 14,5M² (var+tekn)
 RAKENNETTAVA KERROSALA 50,0M² + 14,5M²(var+tekn)=64,5M²
 RAKENNETTAVA TILAVUUS 120M³ +46M³(var+tekn)=166M³

TONTTI 2 YHTEENSÄ
 HUONEISTOLA 439,0M² (6 HUONEISTOA)
 KRYTTEYTY RAKENNUSDIKEUS 480,0M² as+28,0M²(asvar)+10,0M²(asvar)+4,5M²(asvar)=522,5M²
 RAKENNETTAVA KERROSALA 487,5M²(as)+28,0M²(asvar)+10,0M²(asvar)+4,5M²(asvar)=529,9M²
 RAKENNETTAVA TILAVUUS 1790M³(as)+75m³(asvar)+30M³(asvar)+16M³(asvar)=1901M³

TONTTI 2 AUTOPAIKAT:
 2 AUTOPAIKKAA/ASUNTO
 YHTEENSÄ 10 (2) AUTOPAIKKAA (AUTOPAIKKAVAATIMUS 9AP+1V-AP)
 - 6 AUTOPAIKKAA KATTEIKSISÄÄ
 - 4 (6) AVPAIKKAA

ALP AUTOLIHMITYSPISTÖNE
 V VALAISINVALAISTUS RAKENNUKSIESTA
 str+k SYKSYTYRVI JA RINNKAIVO
 TONTTIA RAJAVAT AIDAT h=1000 mm

SUUNNITELTU MAANPINNAN KORKEUS +23,40
 OLEVA MAANPINNAN KORKEUS
 POISTUVA MAANPINNAN KORKEUS
 NURKKAISTEEN KORKEUSASEMA +14,75

MAANPINNAN KALLISTUSSUUNTA

NU NURMIKKO
 NK NURMIKIVI/REIKKIKIVI
 ASF ASFALTTI
 PT PTASSI
 RAKENNUKSEN SEINÄNVIHERILLÄ ISTUTUSALUEITA VASTEN
 300x300 MM LEVEÄ HARMMA BETONILAATTOIUS
 ESIM. RUKUS, Kartanoluotto, hormo, 300x300x80 mm

JÄRTEHUOLLON VARUSTEET (MDL&K)
 15 ASUNTOA, 2,2 ASUKASTA/AS (TONTTEILLA 1 JA 2)
 PK= PDLTITTELUPAINEN JÄRTE 1 KPL D=1700 (5,0M3)
 L= LASTI 1 KPL D=750 (500L)
 M=PIENMETALLI 1 KPL D=600 (300L)
 K=KERÄYSKARTONKI 1 KPL D=1700 (5,0 M3)
 P=KERÄYSPAPERI 1 KPL D=1300 (3,0 M3)

ISTUTETTAVA KASVILLISUUS
 KP KP = KOTIPIHLAJA, Sorbus aucubaria, rym 10-12 cm, 10 kpl

KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000

k.osa/kylä	kortteli/tila	tontti/r.no	piirustuslaji
HIUKKAVAARA 71	66	2	PÄÄPIIRUSTUS
toimenpide	UUDISRAKENNUS	piirustuksen sisältö	mittakaavat
rekennuskohde	AS OY OULUN WHITE LAKE ROAD SOTILASMARSSI 18, 90670, OULU		1/200
päiväys	allekirjoitus <i>Matti Saarela</i>	työ n:o	piir n:o
5.7.2017		991	301.2

ARKKITEHTITOIMISTO
 JUHANI RÖMPÄINEN OY
 VAHANTULLINKATU 3B 90100 OULU
 PUH 08-5347 600 FAX 08-3110 660
 MAIL etunimi.sukunimi@arkjr.fi